

Số: 155 /KH-UBND

Tp. Kon Tum, ngày 04 tháng 9 năm 2019

### KẾ HOẠCH

**Thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm (bổ sung) để thực hiện công trình Kè chống sạt lở sông Đăk Bla đoạn qua làng Plei Đôn và làng Kon Rờ Bàng, thành phố Kon Tum giai đoạn 1, gói thầu số 4, 5**

Căn cứ Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 532/QĐ-UBND, ngày 31/5/2010 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Kè chống sạt lở sông Đăk Bla đoạn qua làng Plei Đôn và làng Kon Rờ Bàng thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 350/QĐ-UBND, ngày 16/4/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án Kè chống sạt lở sông Đăk Bla đoạn qua làng Plei Đôn và làng Kon Rờ Bàng, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 658/QĐ-UBND, ngày 13/7/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình Kè chống sạt lở bờ sông Đăk Bla, đoạn qua làng Plei Đôn và làng Kon Rờ Bàng, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 307/QĐ-UBND, ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của Ban QLDA ĐTXD thành phố tại Công văn số 197/BQL-TH, ngày 29/8/2019 và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1658/TTr-TNMT, ngày 30/8/2019,

UBND thành phố xây dựng Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm (bổ sung) để thực hiện công trình Kè chống sạt lở sông Đăk Bla đoạn qua làng Plei Đôn và làng Kon Rờ Bàng, thành phố Kon Tum giai đoạn 1, gói thầu số 4, 5, như sau:

**1. Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện công trình Kè chống sạt lở sông Đăk Bla đoạn qua làng Plei Đôn và làng Kon Rờ Bàng, thành phố Kon Tum giai đoạn 1, gói thầu số 4, 5.

**2. Về diện tích, vị trí khu đất thu hồi:**

- **Vị trí thu hồi:** Tại phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum.

- **Diện tích đất dự kiến thu hồi:** Khoảng 554,0 m<sup>2</sup> (Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc thực tế).

**3. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, giao nhiệm vụ lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư:**

- Chủ đầu tư thực hiện dự án có trách nhiệm triển khai trích đo địa chính khu vực thu hồi đất. Phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng, UBND phường Quyết Thắng, chủ sử dụng đất và các đơn vị liên quan triển khai việc điều tra, khảo sát, kiểm đếm về số liệu đất đai, tài sản trên đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định phê duyệt theo quy định.

- Trường hợp người sử dụng đất trong khu vực có đất thu hồi không phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng trong việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thì:

+ UBND phường Quyết Thắng, UBMTTQ Việt Nam phường Quyết Thắng và Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng tổ chức vận động, thuyết phục để người sử dụng đất thực hiện.

+ Trong thời gian 10 ngày kể từ ngày vận động, thuyết phục mà người sử dụng đất vẫn không phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thì áp dụng Điều 69, 70, 71 Luật đất đai 2013 để giải quyết.

Trên đây là Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện công trình Kè chống sạt lở sông Đăk Bla đoạn qua làng Plei Đôn và làng Kon Rờ Bàng, thành phố Kon Tum giai đoạn 1, gói thầu số 4, 5 của UBND thành phố. Yêu cầu các đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT. HĐND thành phố (b/c);
- UBMTTQVN thành phố (b/c);
- Ban Dân vận thành ủy;
- Chủ tịch, PCT UBND TP phụ trách;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND phường Quyết Thắng, Quang Trung;
- UBMTTQVN phường Quyết Thắng;
- Trung tâm VH-TT-DL và Truyền thông thành phố;
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Chánh VP, Phó CVP NC;
- Lưu: VT-UB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Xuân Ninh*